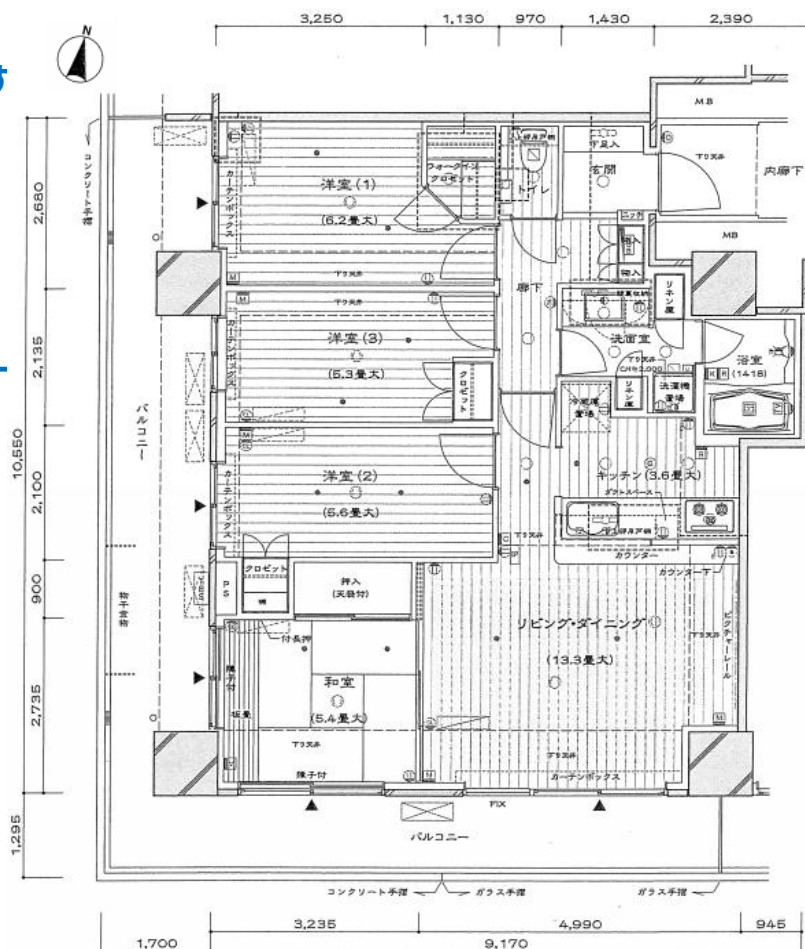


アクリスティ南千住 (ブルンズタワー南千住)

東京メトロ日比谷線・JR常磐線・つくばエクスプレス『南千住』駅徒歩1分



- ★駅ロータリー面す
- ★2面バルコニー
- ★ペット飼育可 (制限有)
- ★全室窓有り
- ★浴室ミストサウナ
- ★追い炊き
- ★ディスプレイ
- ★床暖房
- ★宅配ロッカー



- ★ 18階南西角部屋のため眺望良好
東京スカイツリー、隅田川花火大会、富士山(季節等により)望めます
- ★ 充実の共用部
各フロアにゴミ置場(24時間利用可能)
コンシェルジュサービス etc...

室内からの眺望



種別	区分マンション			
価格	79,800,000円 (消費税込み)			
所在地	荒川区南千住7-1-1 (所在階: 18階)			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・鉄骨造地下1階付28階建		
	専有面積 (壁芯)	85.19㎡ (25.77坪)		
	バルコニー	30.36㎡ (9.18坪)		
	号室	1805号室		
	間取	4LDK	総戸数	215戸
	築年数	2010年1月	バルコニー方位	南・西
	分譲会社	東急不動産株式会社		
	施工会社	大成建設株式会社		
土地	管理会社	株式会社東急コミュニティー		
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理費	月額 21,600円	その他	月額 1,126円
	修繕積立金	月額 14,560円	合計	月額 37,286円
権利	権利	所有権	地積	3095.83㎡
	共有持分	422,917/100,000,000		
	用途地域	商業地域		
現況	空家	引渡時期	即	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■月額費用内訳 ・インターネット使用料: 1,026円 ・町会費: 100円 ・全体管理費: 14,600円 ・全体修繕積立金: 10,220円 ・住宅管理費: 7,000円 ・住宅修繕積立金: 4,340円 			

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

SANKYO

〒102-0072 東京都千代田区飯田橋1-7-10 東京都知事(4)第77388号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

山京商事株式会社

TEL: 03-3264-0011
FAX: 03-3264-0019

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%+6万円 (別途消費税)
- 担当: 大崎 (携帯080-2863-4435)